



2024年11月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕(非連結)

2024年10月9日

上場会社名 株式会社ホテル、ニューグランド 上場取引所 東
コード番号 9720 URL <https://www.hotel-newgrand.co.jp>
代表者(役職名) 代表取締役会長兼社長(氏名) 原 信造
問合せ先責任者(役職名) 常務取締役財務本部長(氏名) 岸 晴記 TEL 045-681-1841
配当支払開始予定日 —
決算補足説明資料作成の有無 : 無
決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 2024年11月期第3四半期の業績(2023年12月1日~2024年8月31日)

(1) 経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2024年11月期第3四半期	4,240	10.2	144	10.7	138	23.8	200	82.0
2023年11月期第3四半期	3,849	27.9	130	—	112	—	110	—

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2024年11月期第3四半期	169.57	—
2023年11月期第3四半期	93.17	—

(2) 財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2024年11月期第3四半期	8,288	3,428	41.4	2,904.02
2023年11月期	7,953	3,253	40.9	2,754.71

(参考) 自己資本 2024年11月期第3四半期 3,428百万円 2023年11月期 3,253百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2023年11月期	—	0.00	—	25.00	25.00
2024年11月期	—	0.00	—	—	—
2024年11月期(予想)	—	—	—	25.00	25.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 2024年11月期の業績予想(2023年12月1日~2024年11月30日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	5,830	8.5	320	12.8	308	19.8	449	14.1	380.24

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

- (1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無
- (2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示
- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
 - ② ①以外の会計方針の変更 : 無
 - ③ 会計上の見積りの変更 : 無
 - ④ 修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2024年11月期3Q	1,181,448株	2023年11月期	1,181,448株
② 期末自己株式数	2024年11月期3Q	687株	2023年11月期	546株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	2024年11月期3Q	1,180,842株	2023年11月期3Q	1,181,063株

※ 添付される四半期財務諸表に対する公認会計士又は監査法人によるレビュー : 無

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、四半期決算短信（添付資料）2ページ「業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. 四半期財務諸表及び主な注記	3
(1) 四半期貸借対照表	3
(2) 四半期損益計算書	5
(3) 四半期財務諸表に関する注記事項	6
(継続企業の前提に関する注記)	6
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	6
(セグメント情報等)	6
(キャッシュ・フロー計算書に関する注記)	6

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第3四半期累計期間(2023年12月1日～2024年8月31日)におけるわが国の経済は、政治経済活動の正常化が進み、インバウンド消費の回復、株価上昇等景気の持ち直しが期待されますが、一方で国際情勢の緊迫化やエネルギー価格の高騰、継続的な物価上昇等下振れリスクも続いており、先行きは不透明な状況にあります。

このような状況のもと、当第3四半期累計期間の売上高は、4,240,609千円(前年同四半期比10.2%増)となりました。

販売費及び一般管理費は、3,066,452千円(前年同四半期比9.8%増)となりました。営業利益は144,679千円(前年同四半期比10.7%増)、経常利益は138,936千円(前年同四半期比23.8%増)となりました。

また、当第3四半期累計期間の四半期純利益は200,238千円(前年同四半期比82.0%増)となりました。

なお、当社が営むホテル業は、第4四半期に宴会(婚礼)需要が強く、売上高が多く計上される傾向があります。

セグメント別の業績は以下のとおりであります。

(ホテル事業)

ホテル事業の当第3四半期累計期間の業績は、売上高4,205,073千円(前年同四半期比10.3%増)、営業利益117,877千円(前年同四半期比13.3%増)となりました。

なお、主な部門別の売上高は、宿泊部門1,314,654千円(前年同四半期比8.6%増)、レストラン部門1,037,888千円(前年同四半期比3.5%増)、宴会部門1,471,740千円(前年同四半期比13.0%増)となりました。

(不動産賃貸事業)

不動産賃貸事業の当第3四半期累計期間の業績は、売上高35,536千円(前年同四半期比0.1%増)、営業利益26,802千円(前年同四半期比0.5%増)となりました。

(2) 財政状態に関する説明

(資産)

資産合計は8,288,475千円(前事業年度末比334,708千円増)となりました。

主な要因は現金及び預金6,210千円の増加、売掛金42,976千円の減少、有形固定資産450,659千円の増加、投資その他の資産74,957千円の減少などです。

(負債)

負債合計は4,859,517千円(前事業年度末比158,797千円増)となりました。

主な要因は買掛金90,600千円の減少、未払消費税等129,552千円の減少、長期借入金480,944千円の増加、再評価に係る繰延税金負債55,018千円の減少などです。

(純資産)

純資産合計は3,428,957千円(前事業年度末比175,911千円増)となりました。

主な要因は四半期純利益200,238千円、配当金の支払額29,522千円などです。

(3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明

当期の業績予想につきましては、2024年7月10日に公表しました「2024年11月期 第2四半期決算短信〔日本基準〕(非連結)」から変更はありません。

2. 四半期財務諸表及び主な注記

(1) 四半期貸借対照表

(単位：千円)

	前事業年度 (2023年11月30日)	当第3四半期会計期間 (2024年8月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	2,422,572	2,428,783
売掛金	416,077	373,101
原材料及び貯蔵品	113,801	117,126
その他	47,309	40,366
貸倒引当金	△40	△30
流動資産合計	2,999,720	2,959,346
固定資産		
有形固定資産		
建物	7,690,756	7,810,993
減価償却累計額	△5,035,706	△5,002,664
建物(純額)	2,655,049	2,808,328
建物附属設備	5,875,931	6,060,787
減価償却累計額	△5,032,188	△5,072,233
建物附属設備(純額)	843,742	988,553
土地	750,415	750,523
その他	2,152,994	2,110,303
減価償却累計額	△1,933,823	△1,871,516
その他(純額)	219,170	238,786
建設仮勘定	42,744	175,590
有形固定資産合計	4,511,122	4,961,782
無形固定資産	56,541	55,921
投資その他の資産		
差入敷金保証金	182,345	182,338
繰延税金資産	132,349	54,780
その他	71,687	74,306
投資その他の資産合計	386,382	311,425
固定資産合計	4,954,046	5,329,128
資産合計	7,953,767	8,288,475
負債の部		
流動負債		
買掛金	345,493	254,893
短期借入金	850,000	850,000
1年内返済予定の長期借入金	245,000	275,048
未払費用	312,572	206,098
未払法人税等	2,447	1,835
未払消費税等	129,552	-
未払事業所税	15,666	11,567
引当金	-	67,000
契約負債	227,404	206,647
その他	106,579	108,630
流動負債合計	2,234,717	1,981,721
固定負債		
長期借入金	1,243,000	1,723,944
長期末払金	13,100	13,100
再評価に係る繰延税金負債	55,018	-
退職給付引当金	885,998	871,865
長期預り保証金	268,886	268,886
固定負債合計	2,466,003	2,877,796
負債合計	4,700,720	4,859,517

(単位：千円)

	前事業年度 (2023年11月30日)	当第3四半期会計期間 (2024年8月31日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	100,000	100,000
資本剰余金	1,085,433	1,085,433
利益剰余金	2,396,902	2,674,419
自己株式	△1,949	△2,626
株主資本合計	3,580,386	3,857,226
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	14,917	20,790
土地再評価差額金	△342,257	△449,058
評価・換算差額等合計	△327,339	△428,268
純資産合計	3,253,046	3,428,957
負債純資産合計	7,953,767	8,288,475

(2) 四半期損益計算書

第3四半期累計期間

(単位：千円)

	前第3四半期累計期間 (自2022年12月1日 至2023年8月31日)	当第3四半期累計期間 (自2023年12月1日 至2024年8月31日)
売上高	3,849,142	4,240,609
売上原価	926,730	1,029,477
売上総利益	2,922,411	3,211,132
販売費及び一般管理費	2,791,666	3,066,452
営業利益	130,744	144,679
営業外収益		
受取利息及び配当金	2,290	1,948
補助金収入	-	4,574
受取保険金	-	3,793
利子補給金	2,789	1,517
その他	32	10
営業外収益合計	5,112	11,843
営業外費用		
支払利息	23,577	17,494
その他	94	91
営業外費用合計	23,672	17,585
経常利益	112,185	138,936
特別利益		
固定資産売却益	-	100,101
投資有価証券売却益	4,768	-
特別利益合計	4,768	100,101
特別損失		
固定資産除却損	514	17,437
投資有価証券売却損	4,563	-
特別損失合計	5,077	17,437
税引前四半期純利益	111,875	221,600
法人税、住民税及び事業税	1,835	1,835
法人税等調整額	-	19,525
法人税等合計	1,835	21,361
四半期純利益	110,039	200,238

(3) 四半期財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前題に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(セグメント情報等)

I 前第3四半期累計期間(自 2022年12月1日 至 2023年8月31日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：千円)

	報告セグメント			調整額	四半期損益計算書計上額(注)
	ホテル事業	不動産賃貸事業	計		
売上高					
外部顧客への売上高	3,813,652	35,490	3,849,142	-	3,849,142
セグメント間の内部売上高 又は振替高	-	-	-	-	-
計	3,813,652	35,490	3,849,142	-	3,849,142
セグメント利益	104,062	26,682	130,744	-	130,744

(注) セグメント利益は、四半期損益計算書の営業利益と一致しております。

II 当第3四半期累計期間(自 2023年12月1日 至 2024年8月31日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：千円)

	報告セグメント			調整額	四半期損益計算書計上額(注)
	ホテル事業	不動産賃貸事業	計		
売上高					
外部顧客への売上高	4,205,073	35,536	4,240,609	-	4,240,609
セグメント間の内部売上高 又は振替高	-	-	-	-	-
計	4,205,073	35,536	4,240,609	-	4,240,609
セグメント利益	117,877	26,802	144,679	-	144,679

(注) セグメント利益は、四半期損益計算書の営業利益と一致しております。

(キャッシュ・フロー計算書に関する注記)

当第3四半期累計期間に係る四半期キャッシュ・フロー計算書は作成しておりません。なお、第3四半期累計期間に係る減価償却費(無形固定資産に係る償却費を含む。)は、次のとおりであります。

	前第3四半期累計期間 (自 2022年12月1日 至 2023年8月31日)	当第3四半期累計期間 (自 2023年12月1日 至 2024年8月31日)
減価償却費	220,537千円	219,739千円