



2025年11月期 第2四半期（中間期）決算短信〔日本基準〕（非連結）

2025年7月11日

上場会社名 株式会社ホテル、ニューグランド 上場取引所 東
コード番号 9720 URL <https://www.hotel-newgrand.co.jp>
代表者（役職名） 代表取締役会長兼社長（氏名） 原 信造
問合せ先責任者（役職名） 常務取締役財務兼管理（氏名） 岸 晴記 TEL 045-681-1841
本部長
半期報告書提出予定日 2025年7月14日
配当支払開始予定日 —
決算補足説明資料作成の有無 : 無
決算説明会開催の有無 : 無

（百万円未満切捨て）

1. 2025年11月期第2四半期（中間期）の業績（2024年12月1日～2025年5月31日）

（1）経営成績（累計）

（%表示は、対前年中間期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		中間純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2025年11月期中間期	3,290	12.7	319	40.8	303	33.5	371	△4.3
2024年11月期中間期	2,920	12.1	227	80.4	227	99.4	388	245.4

	1株当たり 中間純利益	潜在株式調整後 1株当たり 中間純利益
	円 銭	円 銭
2025年11月期中間期	314.74	—
2024年11月期中間期	328.91	—

（2）財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円		百万円		%	円 銭
2025年11月期中間期	8,655		3,878		44.8	3,284.98
2024年11月期	8,472		3,535		41.7	2,994.17

（参考）自己資本 2025年11月期中間期 3,878百万円 2024年11月期 3,535百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2024年11月期	—	0.00	—	25.00	25.00
2025年11月期	—	0.00	—	—	—
2025年11月期（予想）	—	—	—	25.00	25.00

（注）直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 2025年11月期の業績予想（2024年12月1日～2025年11月30日）

（%表示は、対前期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	6,088	4.0	105	△58.8	73	△70.1	70	△76.9	59.29

（注）直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

- (1) 中間財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無
- (2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示
- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
 - ② ①以外の会計方針の変更 : 無
 - ③ 会計上の見積りの変更 : 無
 - ④ 修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2025年11月期中間期	1,181,448株	2024年11月期	1,181,448株
② 期末自己株式数	2025年11月期中間期	799株	2024年11月期	769株
③ 期中平均株式数（中間期）	2025年11月期中間期	1,180,662株	2024年11月期中間期	1,180,868株

※ 第2四半期（中間期）決算短信は公認会計士又は監査法人のレビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

・本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 当中間期決算に関する定性的情報	2
（1）経営成績に関する説明	2
（2）財政状態に関する説明	2
（3）業績予想などの将来予測情報に関する説明	3
2. 中間財務諸表及び主な注記	4
（1）中間貸借対照表	4
（2）中間損益計算書	6
（3）中間キャッシュ・フロー計算書	7
（4）中間財務諸表に関する注記事項	8
（継続企業の前提に関する注記）	8
（株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記）	8
（セグメント情報等）	8

1. 当中間期決算に関する定性的情報

（1）経営成績に関する説明

当中間会計期間（2024年12月1日～2025年5月31日）におけるわが国の経済は、政府による各種政策の効果もあり、雇用情勢や所得環境の改善の動きや緩やかな金融環境のもとで緩やかな回復基調で推移しました。一方、米国の通商政策等の影響を受けて世界各国の経済が減速するなど、依然先行き不透明な状況が続いております。

このような状況のもと、当中間会計期間の売上高は、3,290,740千円（前中間会計期間比12.7%増）となりました。

販売費及び一般管理費は、2,140,757千円（前中間会計期間比7.6%増）となりました。営業利益は319,935千円（前中間会計期間比40.8%増）、経常利益は303,417千円（前中間会計期間比33.5%増）となりました。

また、中間純利益は371,604千円（前中間会計期間比4.3%減）となりました。

なお、当社が営むホテル業は、第4四半期に宴会（婚礼）需要が強く、売上高が多く計上される傾向があります。

セグメント別の業績は以下のとおりであります。

（ホテル事業）

ホテル事業の当中間会計期間の業績は、売上高3,266,538千円（前中間会計期間比12.8%増）、営業利益301,445千円（前中間会計期間比44.0%増）となりました。

なお、主な部門別の売上高は、宿泊部門1,017,516千円（前中間会計期間比14.2%増）、レストラン部門741,122千円（前中間会計期間比1.0%増）、宴会部門1,163,009千円（前中間会計期間比13.4%増）となりました。

（不動産賃貸事業）

不動産賃貸事業の当中間会計期間の業績は、売上高24,201千円（前中間会計期間比2.1%増）、営業利益18,490千円（前中間会計期間比3.6%増）となりました。

（2）財政状態に関する説明

①資産、負債及び純資産の分析

（資産）

資産合計は8,655,415千円（前事業年度末比182,971千円増）となりました。

主な要因は現金及び預金55,854千円の増加、売掛金25,614千円の増加、有形固定資産14,693千円の増加、投資その他の資産80,969千円の増加などであります。

（負債）

負債合計は4,777,001千円（前事業年度末比160,289千円減）となりました。

主な要因は買掛金40,213千円の減少、未払消費税等73,502千円の増加、契約負債39,664千円の減少、長期借入金47,024千円の減少などであります。

（純資産）

純資産合計は3,878,413千円（前事業年度末比343,261千円増）となりました。

主な要因は中間純利益371,604千円、配当金の支払額29,516千円などであります。

②キャッシュ・フローの状況

当中間会計期間における現金及び現金同等物（以下「資金」という。）は、前事業年度末に比べ55,854千円増加し、2,531,346千円となりました。

（営業活動によるキャッシュ・フロー）

当中間会計期間における営業活動による資金の増加は351,282千円（前中間会計期間は109,883千円の増加）となりました。これは主に、税引前中間純利益303,064千円、減価償却費159,717千円、未払消費税等の増加額73,502千円などによるものであります。

（投資活動によるキャッシュ・フロー）

当中間会計期間における投資活動による資金の減少は190,881千円（前中間会計期間は450,877千円の減少）となりました。これは主に、有形固定資産の取得による支出180,693千円などによるものであります。

（財務活動によるキャッシュ・フロー）

当中間会計期間における財務活動による資金の減少は104,546千円（前中間会計期間は91,044千円の減少）となりました。これは主に、長期借入金の返済による支出75,024千円、配当金の支払額29,070千円などによるものであります。

（3）業績予想などの将来予測情報に関する説明

通期の業績予想につきましては、2025年4月9日公表に公表しました「2025年11月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕（非連結）」から変更はありません。詳しくは2025年7月9日公表の「業績予想の修正に関するお知らせ」をご覧ください。

2. 中間財務諸表及び主な注記

(1) 中間貸借対照表

(単位：千円)

	前事業年度 (2024年11月30日)	当中間会計期間 (2025年5月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	2,475,492	2,531,346
売掛金	466,915	492,529
原材料及び貯蔵品	121,012	117,890
その他	47,416	48,378
貸倒引当金	△40	△40
流動資産合計	3,110,796	3,190,104
固定資産		
有形固定資産		
建物	7,824,823	7,835,015
減価償却累計額	△5,029,663	△5,084,458
建物(純額)	2,795,160	2,750,556
建物附属設備	6,077,673	6,150,949
減価償却累計額	△5,071,066	△5,134,100
建物附属設備(純額)	1,006,607	1,016,848
土地	750,523	750,523
その他	2,141,847	2,199,397
減価償却累計額	△1,876,807	△1,900,575
その他(純額)	265,040	298,821
建設仮勘定	175,590	190,863
有形固定資産合計	4,992,920	5,007,614
無形固定資産	54,481	62,481
投資その他の資産		
差入敷金保証金	182,336	182,331
繰延税金資産	52,232	121,299
その他	79,675	91,583
投資その他の資産合計	314,244	395,214
固定資産合計	5,361,646	5,465,310
資産合計	8,472,443	8,655,415
負債の部		
流動負債		
買掛金	368,078	327,864
短期借入金	850,000	850,000
1年内返済予定の長期借入金	275,048	247,048
未払費用	339,310	333,870
未払法人税等	2,447	1,223
未払消費税等	-	73,502
未払事業所税	15,532	7,783
契約負債	229,807	190,143
その他	159,112	103,153
流動負債合計	2,239,336	2,134,589
固定負債		
長期借入金	1,567,432	1,520,408
長期末払金	13,100	13,100
退職給付引当金	848,535	860,017
長期預り保証金	268,886	248,886
固定負債合計	2,697,954	2,642,412
負債合計	4,937,290	4,777,001

(単位：千円)

	前事業年度 (2024年11月30日)	当中間会計期間 (2025年5月31日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	100,000	100,000
資本剰余金	1,085,433	1,085,433
利益剰余金	2,777,596	3,119,678
自己株式	△3,152	△3,327
株主資本合計	3,959,877	4,301,785
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	24,333	25,687
土地再評価差額金	△449,058	△449,058
評価・換算差額等合計	△424,725	△423,371
純資産合計	3,535,152	3,878,413
負債純資産合計	8,472,443	8,655,415

(2) 中間損益計算書

(単位：千円)

	前中間会計期間 (自 2023年12月1日 至 2024年5月31日)	当中間会計期間 (自 2024年12月1日 至 2025年5月31日)
売上高	2,920,128	3,290,740
売上原価	702,871	830,046
売上総利益	2,217,256	2,460,693
販売費及び一般管理費	1,989,993	2,140,757
営業利益	227,263	319,935
営業外収益		
受取利息及び配当金	1,658	3,202
補助金収入	4,574	1,348
受取保険金	3,793	-
利子補給金	1,053	443
その他	-	19
営業外収益合計	11,080	5,013
営業外費用		
支払利息	11,027	21,470
その他	61	61
営業外費用合計	11,088	21,531
経常利益	227,254	303,417
特別利益		
固定資産売却益	100,101	-
特別利益合計	100,101	-
特別損失		
固定資産除却損	2,017	352
特別損失合計	2,017	352
税引前中間純利益	325,338	303,064
法人税、住民税及び事業税	1,223	1,223
法人税等調整額	△64,287	△69,763
法人税等合計	△63,063	△68,540
中間純利益	388,401	371,604

(3) 中間キャッシュ・フロー計算書

(単位:千円)

	前中間会計期間 (自 2023年12月1日 至 2024年5月31日)	当中間会計期間 (自 2024年12月1日 至 2025年5月31日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税引前中間純利益	325,338	303,064
減価償却費	142,272	159,717
固定資産売却益	△100,101	-
固定資産除却損	2,017	352
退職給付引当金の増減額(△は減少)	△7,404	11,481
受取利息及び受取配当金	△1,658	△3,202
支払利息	11,027	21,470
補助金収入	△4,574	△1,348
受取保険金	△3,793	-
利子補給金	△1,053	△443
営業債権の増減額(△は増加)	△23,874	△25,614
棚卸資産の増減額(△は増加)	△5,336	3,121
仕入債務の増減額(△は減少)	△46,975	△40,213
未払費用の増減額(△は減少)	△11,616	△5,440
契約負債の増減額(△は減少)	△13,780	△39,664
未払金の増減額(△は減少)	△39,578	△48,430
未払消費税等の増減額(△は減少)	△113,564	73,502
その他	2,795	△39,831
小計	110,140	368,523
利息及び配当金の受取額	1,658	3,206
利息の支払額	△8,889	△19,791
補助金の受取額	4,574	1,348
保険金の受取額	3,793	-
利子補給金の受取額	1,053	443
法人税等の支払額	△2,447	△2,447
営業活動によるキャッシュ・フロー	109,883	351,282
投資活動によるキャッシュ・フロー		
有形固定資産の取得による支出	△760,877	△180,693
有形固定資産の売却による収入	310,000	-
無形固定資産の取得による支出	-	△10,188
投資活動によるキャッシュ・フロー	△450,877	△190,881
財務活動によるキャッシュ・フロー		
長期借入金の返済による支出	△60,000	△75,024
自己株式の取得による支出	△364	△174
配当金の支払額	△29,025	△29,070
その他	△1,654	△277
財務活動によるキャッシュ・フロー	△91,044	△104,546
現金及び現金同等物の増減額(△は減少)	△432,038	55,854
現金及び現金同等物の期首残高	2,422,572	2,475,492
現金及び現金同等物の中間期末残高	※ 1,990,534	※ 2,531,346

（３）中間財務諸表に関する注記事項

（継続企業の前提に関する注記）

該当事項はありません。

（株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記）

該当事項はありません。

（セグメント情報等）

Ⅰ 前中間会計期間（自 2023年12月1日 至 2024年5月31日）

１．報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

（単位：千円）

	報告セグメント			調整額	中間損益計算書 計上額（注）
	ホテル事業	不動産賃貸事業	計		
売上高					
外部顧客への売上高	2,896,414	23,713	2,920,128	-	2,920,128
セグメント間の内部売上高 又は振替高	-	-	-	-	-
計	2,896,414	23,713	2,920,128	-	2,920,128
セグメント利益	209,407	17,855	227,263	-	227,263

（注） セグメント利益は、中間損益計算書の営業利益と一致しております。

Ⅱ 当中間会計期間（自 2024年12月1日 至 2025年5月31日）

１．報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

（単位：千円）

	報告セグメント			調整額	中間損益計算書 計上額（注）
	ホテル事業	不動産賃貸事業	計		
売上高					
外部顧客への売上高	3,266,538	24,201	3,290,740	-	3,290,740
セグメント間の内部売上高 又は振替高	-	-	-	-	-
計	3,266,538	24,201	3,290,740	-	3,290,740
セグメント利益	301,445	18,490	319,935	-	319,935

（注） セグメント利益は、中間損益計算書の営業利益と一致しております。